

19.9 МВт

ФОТОВОЛЬТАЇЧНА ЕЛЕКТРОСТАНЦІЯ

Городенка
Україна
2019



Інфініті Грін Енерджи

КОНТАКТНА ОСОБА: ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +38 066 337 8060

Проект будівництва сонячної фотовольтаїчної електростанції потужністю 19,9 МВт.

Даний проект передбачає будівництво та експлуатацію **сонячної електростанції (СЕС)** на фотовольтаїчних (сонячних панелях) південному сході Івано-Франківської області загальною потужністю **19,9 МВт**. Наданий час площадка документально готова для будівництва: договір оренди земельної ділянки на 49 років (земельна ділянка з відповідним цільовим призначенням: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів електрогенеруючих підприємств, установ і організацій), договір про нестандартне приєднання до електричних мереж з обленерго та технічні умови на приєднання до загальної мережі.

Техніко-економічне обґрунтування сонячної електростанції наведено в таблиці:

Назва показника	Значення
Електрична потужність, кВт	19 900
Річне виробництво електроенергії, тис.кВт-год.	22 666
Витрата електроенергії на власні потреби (включаючи витрати при транспортуванні, перетворенні і трансформації), тис.кВт-год.	500
Річний відпуск електроенергії, тис.кВт-год.	22 166
Число годин використання пікової потужності, год./рік (SolarGis)	1 139

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи

Зрозуміло те, що потужність даної електростанції прямо залежить від кількості сонячної енергії, яка попадає на батареї, а ця кількість залежить від пори року та часу доби. Якщо врахувати кількість сонячних годин згідно даних програми Meteororm 7 – для Івано-Франківської області в цій місцевості та потужності електростанції, отримаємо дані виробництва електроенергії в продовж календарного року:

Місяць	Ефективне виробництво на виході з модулів, МВт-год.	Обсяги відпуску в мережу, МВт-год.
Січень	523,38	507,67
Лютий	1049,82	1018,32
Березень	1682,01	1639,94
Квітень	2656,73	2603,62
Травень	3095,81	3028,53
Червень	3148,69	3085,70
Липень	3033,74	2973,05
Серпень	2845,24	2788,30
Вересень	1915,73	1867,83
Жовтень	1424,53	1401,54
Листопад	761,69	738,86
Грудень	528,74	512,88
Рік	22 666,10	22 166,25

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи

Грошовий потік

	Статті	2020	2021	2022	2023	2024
	Надходження коштів					
1	Наявність коштів на початок року	-	3 300,35	6 600,70	9 901,06	13 201,41
2	Доходи від реалізації:	3 996,58	3 996,58	3 996,58	3 996,58	3 996,58
	Разом надходжень	3 996,58	7 296,93	10 597,28	13 897,63	17 197,98
	Видатки (з врахуванням ПДВ)					
3	Заробітна плата	16,50	16,50	16,50	16,50	16,50
4	Нарахування на зарплату	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06
5	Умовно постійні витрати	9,08	9,08	9,08	9,08	9,08
6	Сплата ПДВ	664,58	664,58	664,58	664,58	664,58
7	Разом видатків EURO	696,23	696,23	696,23	696,23	696,23
8	Наявність коштів на кінець року	3 300,35	6 600,70	9 901,06	13 201,41	16 501,76

Чистий річний прибуток: 3 300 350 ЄВРО/рік

- Вартість будівництва: $560\,000 \cdot 19,9 = 11\,144\,000$ ЄВРО
- Вартість підключення: 1 997 171 ЄВРО
- Разом: **13 141 171 ЄВРО**
- Рентабельність: **25,11%** ■ Окупність проекту: **4 роки**

Тариф: 2,79грн.*0,5846/10,855460 = €0,1503/кВт без ПДВ.

де – 2,79 грн. - коефіцієнт зеленого тарифу (станом на 2019 р.).

0,5846 грн./кВт·год – величина роздрібного тарифу для споживачів другого класу напруги на січень 2009 становить.

10,855460 – курс ЄВРО (НБУ) станом 01.01.2009р.

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи

Кадастрова карта Городенка 50га

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛ.
ГОРОДЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН
М.ГОРОДЕНКА

Базові шари

- Оглядова карта (4д3к)
- Карта масштабу М 1:100000
- Ортофотоплани
- Ортофотоплани (м. Київ)
- GoogleMap (physical)
- GoogleMap (hybrid)

Шари

- Маркери
- Ґрунти
- Кадастровий поділ
- Ділянки з помилками геометрії
- Архівні ділянки
- Обмеження у використанні земель
- Розпорядження с/г землями
- АТУ
- Обласні центри
- Місце розташування ЦНАП

Ділянка

Кадастровий номер: **2621610100:01:001:0427**

Тип власності: **Комунальна власність**

Цільове призначення: **14.01 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій**

Площа: **50.487 га**

Масштаб = 1:8531

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи

Точка підключення Городенка 50га

Довжина: 2.284 km.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛ.
ГОРОДЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН
М.ГОРОДЕНКА

Шари

Базові шари

- Оглядова карта (ЦДЗК)
- Карта масштабу М 1:100000
- Ортофотоплани
- Ортофотоплани (м. Київ)
- GoogleMap (physical)
- GoogleMap (hybrid)

Шари

- Маркери
- Ґрунти
- Кадастровий поділ
- Ділянки з помилками геометрії
- Архівні ділянки
- Обмеження у використанні земель
- Розпорядження с/г землями
- АТУ
- Обласні центри
- Місце розташування ЦНАП

Масштаб = 1:17K

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 114746942
Дата, час формування: 21.02.2018 10:41:21
Витяг сформовано: Сивка Зоряна Миколаївна, Городенківська міська рада, Івано-Франківська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 26795543, дата і час реєстрації заяви: 15.02.2018 15:40:21, заявник: Павлович Василь Богданович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1387055226216
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 2621610100:01:001:0427
Опис об'єкта: Площа (га): 50,487, Дата державної реєстрації земельної ділянки: 20.09.2017, орган, що здійснив державну реєстрацію земельної ділянки: Відділ у Городенківському районі Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
Цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
Адреса: Івано-Франківська обл., Городенківський р., м. Городенка, вулиця Винниченка Володимира (вулиця Шевченка), земельна ділянка 926

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 24934282

Дата, час державної реєстрації: 15.02.2018 15:40:21
Державний реєстратор: Сивка Зоряна Миколаївна, Городенківська міська рада, Івано-Франківська обл.
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 15.02.2017, видавник: Орендодавець: Городенківська міська рада; Орендар: ТОВ «МУЛЬТИ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА»
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 39781771 від 21.02.2018 09:25:54, Сивка Зоряна Миколаївна, Городенківська міська рада, Івано-Франківська обл.
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 49 (сорок дев'ять) років, з правом пролонгації, додаткові відомості: орендна плата вноситься у грошовій формі та розмірі 3% від суми нормативної грошової оцінки земельної ділянки
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю "МУЛЬТИ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА", код ЄДРПОУ: 41453187, країна реєстрації: Україна



BAR-41114746942

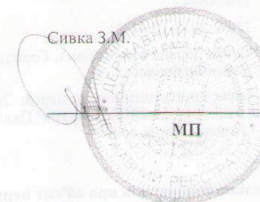
Орендодавець: Територіальна громада міста Городенка в особі Городенківської міської ради Івано-Франківської області, код ЄДРПОУ: 04054292, країна реєстрації: Україна

Опис об'єкта іншого речового права: земельна ділянка площею 50,4870 га

Витяг сформував:

Сивка З.М.

Підпис:



МП

стор. 2 з 2



BAR-41114746942

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи

Договір № 108/22-11/2019
про нестандартне присиання (вiдключ) до електричних мереж системи розподілу

м. Івано-Франківськ

АТ «Прикарпаттвобленерго», в особі директора технічного АТ «Прикарпаттвобленерго» Сеніка Олега Степановича, який діє на підставі довіреності № 248 від 17.12.2018 з однієї сторони (далі – Виконавець послуг), та товариство з обмеженою відповідальністю «МУЛЬТІ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА» (далі – Замовник), в особі керівника Павловича Василія Богдановича, що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі – Сторони), уклали цей договір про нестандартне присиання електроустановок Замовника до електричних мереж (далі – Договір).

При виконанні умов цього Договору Сторони зобов'язуються діяти відповідно до чинного законодавства, зокрема, Закону України «Про ринок електричної енергії», Кодексу системи розподілу, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики від 14 березня 2018 року № 310; Методика (порядок) формування плати за присиання до системи передачі та системи розподілу, затверджена Постановою НКРЕКП № 1965 від 18.12.2018 року, а при вирішенні всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися Законом України «Про електроенергетику», іншими нормативно-правовими актами у сфері присиання електроустановок до електромереж та Законом України «Про захист персональних даних».

1. Загальні положення

- 1.1. За цим Договором до електричних мереж Виконавець послуг або іншого власника мереж приєднується списочка електричних, який знаходиться за адресою м. Городенка, вул. В. Винниченка, 92б.
- 1.2. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: ПС "Городенка 110/35/10 кВ".
- 1.3. Точка присиання (межа балансової належності об'єкта Замовника) встановлюється на: РП-35 кВ проєкції ПС.
- 1.4. Тип присиання об'єкта Замовника: нестандартне присиання.
- 1.5. Замовлено до присиання потужність в точці присиання 19900 кВт.
- 1.6. Ступінь напруги в точці присиання визначається напругою на межі балансової належності і буде становити 35 кВ, 1 клас.

2. Предмет договору

2.1. Виконавець послуг забезпечує присиання електроустановок об'єкта Замовника (будівництво, реконструкція, технічне переоснащення та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від точки забезпечення потужності до точки присиання) до електричних мереж системи розподілу відповідно до схеми зовнішнього електрозабезпечення і проєктної документації та здійснене підключення електроустановок об'єкта Замовника до електричних мереж системи розподілу на умовах цього Договору.

2.2. Замовник оплачує Виконавцю послуг вартість присиання до електричних мереж системи розподілу на умовах цього Договору.

3. Права та обов'язки сторін

3.1. Виконавець послуг зобов'язаний:

- 3.1.1. Підати Замовнику необхідні вихідні дані для проєктування та визначити найближчу точку в існуючих (двох) електричних мережах (повітряна лінія, трансформаторна підстанція або розподільний пункт) Виконавця відповідного ступеня напруги, від якої має проєктуватися лінійна частина присиання до точки присиання електроустановок Замовника (у випадку проєктування лінійної частини присиання Замовником).
- 3.1.2. Розробити та забезпечити в установленому порядку присиання (будівництво та введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки присиання) об'єкта Замовника у строки встановлені цим Договором, відповідно до домовленості сторін та термінів будівництва визначених СНПД.1.04.03-85 та після виконання Замовником зобов'язань, визначених підпунктом 3.2.3 цього Договору.
- 3.1.3. Підключити електроустановки Замовника до електричних мереж упродовж 10 днів після виконання умов цього Договору, введення в експлуатацію об'єкта Замовника в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, та після укладення договору з розподілу електричної енергії (Договору про користування електричною енергією), після виконання Замовником зобов'язань, визначених підпунктами 3.2.1-3.2.3.2.4 цього Договору та надання послуги з первинного підключення електроустановки (об'єкта) як окремої послуги, а також після укладення із Замовником акту розрахунку за надання послуги з первинного підключення електроустановки та експлуатації лінійної належності Сторін.
- 3.1.4. Строк введення послуги з присиання визначається з урахуванням строку виконання відповідних заходів згідно з проєктною документацією.
- 3.1.5. Підключити електроустановки Замовника до електричних мереж Виконавця упродовж 5 днів, якщо підключення не потребує припинення електропостачання інших споживачів, або 10 днів, якщо підключення потребує припинення електропостачання інших споживачів, після введення в експлуатацію об'єкта Замовника в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, та після укладення договору про постачання електричної енергії та договору про розподіл електричної енергії.

3.2. Замовник зобов'язаний:

- 3.2.1. Розробити на підставі технічних умов № 108/22-11/2019 від 11.03.2019 року у, які є додатком до цього Договору, проєкту документацію щодо будівництва (реконструкції) електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення (у межах земельної ділянки Замовника) електроустановок Замовника від точки присиання до об'єкта Замовника та щодо безпеки електропостачання.
- 3.2.2. Розробити на підставі технічних умов № 108/22-11/2019 від 11.03.2019 року, які є додатком до цього Договору, проєкту документацію щодо будівництва (реконструкції) електричних мереж лінійної частини присиання (для нестандартного присиання з проєктуванням Замовником лінійної частини) внутрішнього електрозабезпечення (у межах земельної ділянки Замовника) електроустановок Замовника від точки присиання до об'єкта Замовника щодо безпеки електропостачання та вилучення вузла комерційного обліку електричної енергії (у випадку проєктування лінійної частини присиання Замовником).
- 3.2.3. Проєктування лінійної частини присиання вилучається з обсягу робіт, що виконуються Виконавцем послуги (у випадку проєктування лінійної частини присиання Замовником).
- 3.2.4. Підготувати розроблену на виконання підпункту 3.2.1 цього Договору проєкту документації та Виконавцем послуг.
- 3.2.5. При наявності у Виконавця послуг зауважень та рекомендацій до проєктної документації, які викладені окремим розділом у технічному рішенні, доміжництві проєкту документації у строк, який не може перевищувати 30 робочих днів від дня отримання зауважень до неї.
- 3.2.6. При необхідності продовжити строк доопрацювання проєктної документації подати Виконавцю послуг заяву не пізніше ніж за 2 робочі дні до закінчення строку на доопрацювання.
- 3.2.7. Передати Виконавцю послуг проєкту документацію на лінійну частину присиання (для нестандартного присиання з проєктуванням Замовником лінійної частини) у 4 примірниках для виконання ним зобов'язань за Договором (у випадку проєктування лінійної частини присиання Замовником).
- 3.2.8. Оплатити на умовах цього Договору вартість наданих Виконавцем послуг з присиання електроустановок Замовника в точці присиання.
- 3.2.9. На дату _____ ввести в експлуатацію в порядку, встановленому законодавством у сфері містобудування, власний об'єкт та електричні мережі зовнішнього та внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника), подати Виконавцю послуг документи, що підтверджують готовність до експлуатації електроустановок об'єкта Замовника.

- 3.3. Виконавець послуг має право:
 - 3.3.1. Прийняти рішення щодо надання послуги з присиання або самостійно, або із залученням інших організацій.
 - 3.3.2. У разі порушення Замовником порядку розрахунку за цим Договором призупинити виконання зобов'язань за цим Договором до належного виконання Замовником відповідних умов Договору та/або ініціювати перетягу Сторонами істотних умов цього Договору.
- 3.4. Замовник має право контролювати, у тому числі через особистий кабінет Замовника на веб-сайті Виконавця послуг та шляхом письмового зв'язу:
 - 3.4.1. Виконавець послуг, виконання Виконавцем послуг зобов'язань щодо будівництва електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від точки забезпечення потужності до точки присиання, хід виконання робіт, пов'язаних із наданням послуги присиання.
 - 3.4.2. У разі виникнення потреби у перенесенні існуючих (двох) внутрішніх та/або підземних електричних мереж та інших об'єктів електроенергетики застосувати до їх власника з метою укладення окремого договору щодо надання послуг з перенесення відповідних об'єктів електроенергетики відповідно до частини восьмнадцятої статті 21 Закону України "Про ринок електричної енергії".
- 3.6. Після введення в експлуатацію електричних мереж зовнішнього електропостачання Виконавець послуг набуває право власності на збудовані електричні мережі зовнішнього електропостачання (від точки забезпечення потужності до точки присиання).

4. Плата за присиання та пов'язок розрахунків

- 4.1. На дату укладення цього Договору плата за присиання становить **57 917 945,21** грн з ПДВ.
- 4.2. Замовник сплачує плату за присиання, визначену в пункті 4.1 цього Договору, на поточний рахунок Виконавця послуг: н/р 26007023100432 А «Прієре банк МКБ», Код ЄДРПОУ 00131564. При цьому вказує призначення платежу: «Оплата зг. дог. нестандарт.присиди. № 108/22-11/2019 від Товариство з обмеженою відповідальністю "МУЛЬТІ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА"».
- 4.3. Попередня оплата здійснюється в розмірі 100 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, упродовж 5 робочих днів від дня підписання цього Договору Сторонами.
- 4.4. У випадку проєктування лінійної частини присиання Замовником плата за присиання визначається відповідно до розробленої та погодженої проєктної документації електричних мереж зовнішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (від точки забезпечення потужності до точки присиання електроустановок Замовника) та розробленої і погодженої проєкту лінійної частини присиання.
- 4.5. Вартість плати за присиання визначається додатковою угодою до цього Договору, яка буде визначена відповідно до проєктної документації, у тому числі проєктом на лінійну частину присиання.
- 4.6. Виконавець послуг зобов'язаний надати Замовнику рахунок на сплату плати за додаткову послугу з підключення разом із рахунком на сплату плати за присиання або зазначити дату суму у цьому Договорі.
- 4.7. У випадку проєктування лінійної частини присиання Замовником Виконавець послуг зобов'язаний надати Замовнику рахунок на сплату плати за нестандартне присиання не пізніше 5 робочих днів від дати отримання документації на лінійну частину присиання згідно з пунктом 3.2.2 цього Договору.
- 4.8. За домовленістю Сторін може бути встановлений інший порядок оплати шляхом конкретизації умов цього Договору (у випадку проєктування лінійної частини присиання Замовником).

5. Відповідальність сторін

- 5.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством. Порушенням зобов'язань є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.
- 5.2. Виконавець послуг несе відповідальність за зміст та обґрунтованість виданих технічних умов та правильність розрахунку плати за присиання до електричних мереж системи розподілу за цим Договором.
- 5.3. За порушення строку виконання зобов'язання за цим Договором винна Сторона сплачує іншій Стороні пеню у розмірі 0,1 відсотка вартості присиання за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ за кожний день прострочення.
- 5.4. У разі порушення Виконавцем послуг умов зобов'язання щодо строку надання послуги з присиання:
 - у разі перенесення строку надання послуги з присиання, встановленого цим Договором, від 30 до 60 календарних днів плата за присиання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 10 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);
 - у разі перенесення строку надання послуги з присиання, встановленого цим Договором, від 60 до 120 календарних днів плата за присиання, визначена пунктом 4.1 цього Договору, зменшується на 20 відсотків (крім випадків, визначених Кодексом);
 - у разі перенесення строку надання послуги з присиання, встановленого цим Договором, більше ніж на 120 календарних днів Виконавець послуг зобов'язаний повернути Замовнику кошти, отримані як попередня оплата в розмірі 80 відсотків плати, визначеної пунктом 4.1 цього Договору, (крім випадків, визначених Кодексом).
- 5.5. Сторони не відповідають за невиконання умов цього Договору, якщо це спричинено дією обставин непереборної сили. Факт дії обставин непереборної сили підтверджується відповідною довідкою, виданою Торгово-промисловою палатою України.
6. Порядок вирішення спорів
- 6.1. Усі спіри питань, пов'язані з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
- 6.2. У разі недовіреності згоди сторін вирішуються в судовому порядку відповідно до законодавства України.

7. Строк дії Договору

- 7.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання і діє до повного виконання Сторонами передбачених ним зобов'язань, але не довше ніж чотири роки.
- 7.2. Договір може бути змінено або розірвано і в інший строк за ініціативою будь-якої зі Сторін у порядку, визначеному законодавством України.
- 7.3. Строк дії Договору може бути продовжений за вмотивованим зверненням однієї зі Сторін у передбаченому законодавством порядку.
- 7.4. Договір може бути розірвано у разі відсутності (нездання) розробленої проєктно-кошторисної документації у терміни передбачені цим договором або порушенням зауважень, наданих Виконавцем послуг до проєктно-кошторисної документації, або відсутності звернення Замовника за продовженням строку доопрацювання проєктно-кошторисної документації, та виконання будівництва в строки, зазначені в заві.

8. Інші умови Договору

- 8.1. Після одержання проєкту Договору Замовник у 20-ти денний термін повертає підписаний примірник Договору. У разі наявності заперечень до умов Договору у цей же термін надсилає протокол розбіжностей чи повідомляє Виконавця послуг про відмову від укладення Договору.
- 8.2. У разі недотримання порядку зазначеному в п. 8.1 цього Договору, Договір вважається укладеним (таким, що не відбувся).
- 8.3. Фактом виконання зобов'язання Виконавця послуг з присиання об'єкта Замовника (будівництва електричних мереж зовнішнього електропостачання об'єкта Замовника від місця забезпечення потужності до точки присиання) Сторони вважатимуть дату поділу напруги в узгоджену точку присиання, підтвердженою підписанням двома Сторонами «Актом приймання-данні виконаних робіт (виданих послуг)».
- 8.4. Акт про надання послуги з присиання до електричних мереж системи розподілу може бути також оформлений Сторонами цього Договору після подання робочої напруги та проведення випробувань електрообладнання Замовника або обладнання зовнішнього електрозабезпечення Замовника.
- 8.5. Перелік невід'ємних додатків до цього Договору:

1. Технічні умови № 108/22-11/2019 від 11.03.2019 року.

8.6. Цей Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу для Замовника та Виконавця послуг.

9. Місцезнаходження сторін

Виконавець послуг: АТ «Прикарпаттвобленерго» м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34 Код ЄДРПОУ 00131564 н/р 26007023100432 АТ «Прієре банк МКБ» Код МФО 300658	Замовник: Товариство з обмеженою відповідальністю "МУЛЬТІ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА" м. Городенка, вул. Гоголя, 2 р/р _____ МФО _____
--	---

Директор технічного АТ «Прикарпаттвобленерго»
Сенік Олег Степанович



Код ЄДРПОУ 01453187
Код 0989798952
Керівник

Павлович Василь Богданович

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



АТ «ПРИКАРПАТТЯОБЛЕНЕРГО»

76014, м. Івано-Франківськ,
вул. Індустріальна, 34
тел./факс: 2-39-38
На лист ДП «НЕК «Укренерго»
№ 01/15036 від 24.04.2019

ТОВ «МУЛЬТИ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА»
Директору філії
АТ «Прикарпаттяобленерго»
"Східна"
п. Гушля Миколи Івановичу

ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИСДІЯННЯ № 108/22-11/2019

Додаток 1
до договору про присідання
до електричних мереж від
_____ року
№ 108/22-11/2019

Дата видачі 11.05.19 року № 089/2800
Назва об'єкту: сонячна електростанція.

1. Місце знаходження об'єкта Замовника: м. Городенка, вул. В. Винниченка, 926. Функціональне призначення об'єкта: генерація.
2. Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 20__.
3. Величина розрахункового максимального навантаження: 19900 кВт.
3. Джерело електропостачання: ПС "Городенка 110/35/10кВ".
4. Точка забезпечення потужності: РП-110 кВ "Городенка 110/35/10кВ".
5. Точка присідання: РП-35 кВ проєкційної ПС.
6. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці присідання на шинях 10(6) кВ ПС "Городенка 110/35/10кВ" - 7596 А.
7. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці присідання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки присідання до об'єкта Замовника необхідно виконати:
 - 1.1. Вимоги до електричних мереж основного живлення:
 - 1.1.1. встановити та побудувати трансформаторну підстанцію 35 кВ з силовими трансформаторами необхідної потужності. Тип, кількість силових трансформаторів, місце установки, кількість ТП та внутрішню схему електропостачання сонячної електростанції визначити проектом.
 - 1.1.2. передбачити обмеження генерації сонячної електростанції у випадку режимних обмежень в ремонтних режимах роботи.
 - 1.2. Вимоги до електромереж резервного живлення, в тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі;
 - 1.3. Вимоги щодо вилучення вузла комерційного обліку:
 - Виконати умови Договору про забезпечення вилучення комерційного обліку електричної енергії при нестандартному присіданні.
 - 1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: СЕС має забезпечити на межі балансової належності значення $\cos\phi$ в діапазоні $\cos\phi = 0,9 \div 1$ з можливістю видачі та споживання реактивної потужності в залежності від рівня напруги в прилеглої мережі. Проектом визначити необхідність встановлення додаткових пристроїв компенсації реактивної потужності.
 - 1.5. Вимоги до Ізоляції, захисту від перенапруги: визначити проектом.
 - 1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромережі відсутні.
 - 1.7. Рекомендації щодо використання типових проєктів електрозабезпечення електроустановок: визначити проектом.
 - 1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: регулювання добового графіка навантаження СЕС здійснюватиметься на підставі договору ТОВ «МУЛЬТИ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА» з ДП «Енергоринок». Проектом передбачити організацію системи прогнозування графіку роботи СЕС на 4-24-48 годин із застосуванням відповідної інформації при плануванні добового графіку навантаження на добу вперед відповідно до вимог ДП «Енергоринок».
2. Додаткові вимоги та умови:
 - 2.1. Встановлення засобів вимірної техніки для контролю якості електричної енергії: генеруюча установка повинна забезпечити критерій якості електричної енергії, яка буде вироблена та видана в основну мережу, відповідно до вимог ГОСТ 13109-97 та ДСТУ EN 50160:2014.
 - 2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протипаварійної автоматики (СПА): необхідність визначити проектом.
 - 2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з більшованою шинною нейтралі тощо: визначити проектом.
 - 2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: визначити проектом.

ДОДАТКОВИЙ ПРАВОВИНИ № П - 100/22-1/2019
про розірвання договору про нестандартне присідання
до електричних мереж № 196/22-22/2019 від 15.04.2019 р.

м. Івано-Франківськ

"___" _____ 201_ року

АТ «Прикарпаттяобленерго», що здійснює ліцензовану діяльність з передачі електроенергії, в особі директора технічного АТ «Прикарпаттяобленерго» Сеніка Олега Степановича, який діє на підставі довіреності № 348 від 17.12.2018 року (Виконавець послуг), з однієї сторони, та Громадянин Фенюк Богдан Богданович, надалі — Замовник, паспорт № 002713166 виданий 17.12.2018, з іншої сторони, названі у подальшому «Сторони», відповідно до ст. ст. 651, 653, 654 Цивільного кодексу України уклали цей додатковий правовини про наступне:

1. Сторони дійшли згоди розірвати Договір № 196/22-22/2019 від 15.04.2019 року про нестандартне присідання до електричних мереж.
2. Даний додатковий правовини набирає чинності з моменту підписання його сторонами та є невід'ємною частиною Договору № 196/22-22/2019 від 15.04.2019 року про нестандартне присідання до електричних мереж.
3. З моменту набрання чинності даного правовини сторони не вважають себе пов'язаними будь-якими правами і зобов'язаннями за Договором № 196/22-22/2019 від 15.04.2019 року про нестандартне присідання до електричних мереж.

Виконавець послуг:

АТ «Прикарпаттяобленерго»
м. Івано-Франківськ, вул. Індустріальна, 34
Код ЄДРПОУ 00131564
п/р 26007023100432 АТ «ПРЕУС банк МКБ»
Код МФО 300658



Сенік Олег Степанович

Замовник:

Фенюк Богдан Богданович
с. Городишчів, вул. Р. Шухевича, 11
паспорт № 002713166 виданий 17.12.2018
Ідентифікаційний код 3111321598
Громадянин (ка)

Фенюк Богдан Богданович

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи

Розрахунок нестандартного приєднання "під ключ"

(МУЛЬТІ-СОЛАР-ГОРОДЕНКА № 108/22-11/2019)

Вхідні дані:

Заявлена потужність $P_{заявл} = 19900.00$ кВт

Витрати з видачі технічних умов $V_{ТУ} = 3006.33$ грн.

Вартість підключення споживача в електромережу $V_{підк} = 763,01$ грн.

Ставка плати за нестандартне приєднання для електроустановок призначених для виробництва електричної енергії напругою 35кВ в міській місцевості III категорія для філії Східна

$C_{сист}^{к.н.зпт.м.св} = 1.391$ тис.грн

Відстань по прямій лінії від найближчої точки в існуючих мережах, від якої проектується лінійна частина приєднання оператора системи розподілу до точки приєднання електроустановки замовника $l_m = (2 \times 2392,5) 4785.00$ м.

Вартість будівництва КЛ напругою 35 кВ на 2019 рік при розташування точки приєднання на межі земельної ділянки $C_{ліній}^{л.н.зкм} = 4.301$

Розрахунок:

Плата за приєднання електроустановки без ПДВ становить:

$$P_{сист} = P_{заявл} * C_{сист}^{к.н.зпт.м.св} + l_m * C_{ліній}^{л.н.зкм} + V_{ТУ} + V_{підк}$$

Плата за потужність $P_{заявл} * C_{сист}^{к.н.зпт.м.св} = 19900.00 * 1.391 * 1000 = 27\,680\,900.00$ без ПДВ

плата за лінійну складову $l_m * C_{ліній}^{л.н.зкм} = 4785.00 * 4.301 * 1000 = 20\,580\,285.00$ без ПДВ

$$P_{сист} = 27680900.00 + 20580285.00 + 3006.33 + 763.01 = 48\,264\,954.34 \text{ грн.}$$

ПДВ становить 9 652 990.87 грн.

Вартість приєднання "під ключ" з ПДВ становить 57 917 945.21 грн.

КОНТАКТНА ОСОБА:
ВІТАЛІЙ ОРОБЕЦЬ +380 66 3378060



Інфініті Грін Енерджи